

Vem ansvarar för/bekostar vad?
(se stadgan för ytterligare information)

	Bostadsrättsinnehavaren	Bostadsrättsföreningen
VVS-artiklar		
Sanitetsporlin	X	
Blandare, dusch, duschslang och kranar.	X	
WC-stol inkl. spolordning.	X	
Inredning och belysningsarmaturer	X	
Packningar	X	
Egen tvättmaskin och diskmaskin inkl. ledningar och anslutningskopplingar på vattenledningen.	X	
Köksfläkt (endast kolfilterfläkt eller fläkt med självdrag är tillåtet)	X	
Rensning av avloppsrör (synligt), golvbrunn, sil och vattenlås.	X	
Element med ventiler, termostat och värmeledningar. Luftning av element.		X
Målning av element.	X	
Ledningar för avlopp, värme, vatten och ventilation som BRF försett lägenheten med förutsatt att ledningarna tjänar mer än en lägenhet samt att de inte är synliga i lägenheten.		X
Köksutrustning		
Inredning, diskmaskin inkl. ledningar och anslutningskopplingar på vattenledningen, kyl- och frysskåp, spis, mikrovågsugn.	X	

Förråd m.m.		
Vindsförråd samt fristående förråd som tillhör lägenheten.	X	
Avskiljande nätvägg i förråd.		X
Gemensamma soputrymmen.		X
El-artiklar		
Säkringsskåp och därifrån utgående synliga elledningar i lägenheten, strömbrytare, eluttag och armaturer. Särskild behörighet krävs för att utföra elarbeten.	X	
Ledningar för elektricitet som BRF försett lägenheten med förutsatt att de inte är synliga i lägenheten.		X
Trädgråd		
Underhåll av skiljeplank samt grönytor som ingår i upplåtelsen.	X	
Inglasningspartier/uterum/förråd	X	
Övrigt		
Inredningssnickerier, skåp och lådor, badrumsskåp, hatthylla, trösklar, socklar, foder, lister, gardinstänger, torkställning, beslag, brandvarnare, brevlåda samt ev. markiser.	X	
		X
Belysning ovanför ytterdörr		X
Antennuttag		X
Lägenhetsdörr och innerdörrar		
Ytterdörren med tillhörande karm, lister och foder.		x
Till ytterdörren hörande handtag, dörrklocka, tätningslister samt låsanordning.	X	
Lägenhetens innerdörr med tillhörande karm.	X	
Utvändig ytbehandling av ytterdörr, karm och foder.		X

Golv i lägenhet		
Ytskikt samt underliggande skikt som krävs för att applicera ytbeläggning på ett fackmannamässigt sätt.	X	
Innerväggar i lägenhet		
Ytskikt samt underliggande skikt som krävs för att applicera ytbeläggning på ett fackmannamässigt sätt.	X	
Underliggande stomme.		X
Innertak i lägenhet		
Ytskikt samt underliggande skikt som krävs för att applicera ytbeläggning på ett fackmannamässigt sätt.	X	
Underliggande stomme.		X
Golv och väggar i våtutrymmen och kök		
Ytskikt samt underliggande tätskikt (fuktisolerande skikt).	X	
Fönster och fönsterdörrar		
Invändig målning av fönstrens karmar och bågar.	X	
Glas i fönster, dörrar, tillhörande handtag och beslag och tätningslister.	X	X (beslag fönster)
Utvändig målning av fönstrens karmar och bågar.		X
Ventiler		X
Inredningssnickerier		
Skåp, lådor, kryddställ/skåp, fläktskåp, badrumsskåp, badrumsinredning, hatthylla, innerdörrar, trösklar, socklar, dörrfoder, lister, gardinstänger, beslag.	x	